



MATORIN FLOATING HOUSE



Photo: Matja Ščukovič



live your dream

Ihr Hausboot ist Ferendomizil, 4-Sterne Hotel und Restaurant zugleich

Am und auf dem Wasser zu leben ist mehr als nur eine Vision. Es ist Lebensgefühl, Lebenseinstellung und vor allem Lebensphilosophie. Unser Adria FloatingHouse Matorin verbindet den Charme eines Hausbootes mit neuesten technischen Anforderungen im modernen Design. Mit komfortabler und funktionaler Ausstattung entspricht es einer luxuriösen Im-Mobilie in besonderer Wasserlage, die Platz für einen unvergesslichen maritimen Familienurlaub mit bis zu 6 Personen bietet.



Hausboot - Katamaran Standardausstattung

Grundkonstruktion:

- Handlaminerte GFK-Schwimmer, 7 St. x 1,5 m pro Seite (Stauraum aus Wohnbereich zugänglich)
- Feuerverzinkter Stahlrahmen für Boden, Wände und Dach
- Feuerverzinkte Außen-Stahlterasse zum Deck
- Fassade: Sandwichwandpaneel 6 cm
- Klampen: 4 Stück

Fenster:

- Panoramafenster mit getöntem Sicherheitsglas
- Große Glasschiebetüren zur Bugterrasse

Aufbau:

- Boden: 12 cm, davon 7 cm Mineralfaserisolierung,
- Außenwände: 15,5 cm, davon 6 cm Isopanelle, 7 cm Mineralfaserisolierung und 2,5 cm PVC Sandwichplatten
- GFK Dach mit Regenrinne
- 2 Markisen á 4,5 X 3,5 m mit Fernbedienung, einzeln steuerbar
- Terrassenbelag: BPC Bodendielen durchgängig
- Edelstahlgeländer auf allen Terrassen und Treppengeländer
- Edelstahlleiter für Wassereinstieg auf Bugterrasse
- Vorbereitung für Whirlpool-Anschluss
- Außen-Dusche auf der Deckterrasse
- Stimmungsvolle LED Außenbeleuchtung

Innenausbau:

- Innenwände: 7 cm, davon 2 cm Mineralfaserisolierung und 5 cm PVC Sandwichplatten
- Decke in allen Räumen aus PVC-Platten, Farbe Weiß mit LED-Leuchten farblich steuerbar
- Bodenbelag: Vinylfliesen
- Innentüren: Schiebetüren mit sanftem Einzug
- Elektro: Vorbereitung für TV und Satellitenanschluss
- Klimaanlage (3 Inverter) in Wohn-, Schlaf- und Gästezimmer

Wohnbereich:

- 1 Schlafsofa, 1 Sessel und Beistelltisch, Esstisch mit 4 Stühle, LED-TV mit Sat Receiver, 55 Zoll ,

Küchenausstattung:

- Weiß-Glanz-Unterschranke, Ceran oder Induktions-Kochfeld, Spüle, Kühlschrank mit Eisschrank 288 l, Spülmaschine
- Edelstahl-Dunstabzugshaube

Schlafzimmer:

- 1 Doppelbett, 1 Einbauschränk,
- LED-TV mit Sat Receiver ,40 Zoll

Gästezimmer:

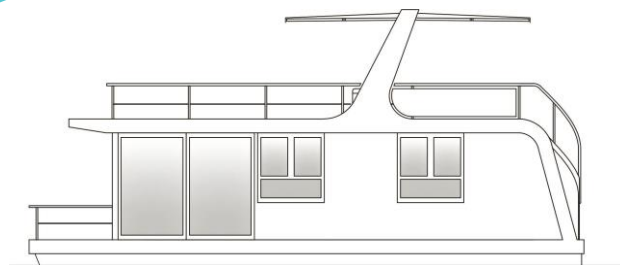
- 2 Betten, 1 Einbauschränk,
- LED-TV mit Sat Receiver ,40 Zoll

Bad:

- Dusche, Waschbecken, Toilette, Spiegelschrank,
- Elektrische Heizung / Heizlüfter

Garderobe:

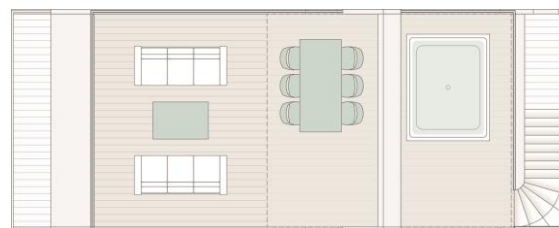
- 1 Einbauschränk



11,99m LÄNGE | 4,8m BREITE | 2,4m WOHNBEREICH HÖHE



45m² WOHNBEREICH | 8,5m² BUGTERRASSE | 4m² HECKTERRASSE



45m² DECKTERRASSE

Zusatzoptionen*

LED-TV mit Sat Receiver, 65 Zoll	899 €
Terrassenboden: Megawood (Barfusstouch)	3.769 €
Whirlpool	4.200 €
Frischwassertank, Abwassertank	Preis a. Anfrage
Fliegengitter für Fenster	Preis a. Anfrage
Terrassen Möbel	Preis a. Anfrage
Photovoltaik	Preis a. Anfrage
12 V Instalation	Preis a. Anfrage
Poolleiter	Preis a. Anfrage
Fäkalienpumpe	Preis a. Anfrage
Motorisierung mit Steuerkonsole	Preis a. Anfrage
Weitere Zusatzoptionen	auf Anfrage

Wir beraten Sie sehr gerne!
Fordern Sie noch heute IHR persönliches Angebot an!
Angebot zur Finanzierung auf Anfrage!
Liegeplätze auf Anfrage!



Matorin d.o.o.
Majda Forstner
Cesta solinarjev 6, 6320 Portorož, Slovenia

+49(0)176 24 216 905

+386(0)41 356 554

info@matorin-floatinghouses.com

www.matorin.de

/Matorin-Immobilien

/matorinimmobilien